

## Dodatok č. 1

### Ku kúpnej zmluve na nehnuteľnosť uzatvorenej podľa § 611 zákona č. 40/1964 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

---

#### **Predávajúci**

Názov: **Obec Dubovce**

Sídlo: Dubovce, Vidovany č. 175

IČO: 00309516

Zastúpený: **Mgr. Filip Tokoš**, starosta obce Dubovce

(ďalej len „predávajúci“)

**a**

#### **Kupujúci č. 1**

Meno a Priezvisko: **Peter Mikuš** rodený Mikuš, štátny občan SR

Trvalé bydlisko: Dubovce, Vlčkovany č.85

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

#### **Kupujúci č. 2**

Meno a Priezvisko: **Gabriela Mikušová** rodená Mikulová, štátny občan SR

Trvalé bydlisko: Dubovce, Vlčkovany č.85

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Bankové spojenie: UniCedit

IBAN: SK

(ďalej len „kupujúci“)

## Článok I

### Úvodné ustanovenia

**1** Dňa 26. apríla 2022 bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená **Kúpna zmluva na nehnuteľnosť uzatvorená podľa § 611 zákona č. 40/1964 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov** (ďalej len „kúpna zmluva“) predmetom ktorej bola kúpa nehnuteľností uvedených bližšie v článku I. a II.

**2.** Konanie na **návrh na vklad** predmetnej nehnuteľnosti sa vedie na Okresnom úrade v Skalici katastrálny odbor, Štefánikova 2157/20, 90901 Skalica pod číslom **V 3393/2022-1**

## Článok II

### Predmet dodatku

Predmetom dodatku kúpnej zmluvy je zmena **Článku I . a II. bod 1.** v nasledovnom znení:

#### Článok I.:

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na liste vlastníctva č. 472 vedenom Okresným úradom Skalica, katastrálny odbor, ako pozemok registra „E“, parcelné číslo **219** o výmere 609 m<sup>2</sup>, druh pozemku „ostatná plocha, nachádzajúca sa v katastrálnom území **Vlčkovany**, obec Dubovce, okres Skalica, z ktorej podľa **geometrického plánu** č. 17/2022, vyhotoviteľ Geoma s.r.o., Potočná 90901 Skalica, vyhotoviteľ Bc., Juraj Sládek, autorizačne overil Ing. Miloš Macháček **úradne overeného** 15.3.2022 pod číslom **112/22** zapísanej na liste vlastníctva č. 472 vedenom Okresným úradom Skalica, katastrálny odbor, bol:

**novovytvorený pozemok** špecifikovaný ako pozemok „C“, parcelné číslo **219/2**, o výmere **104 m<sup>2</sup>**, druh pozemku: ostatná plocha.

(ďalej len „predmet kúpy“)

#### Článok II. bod 1:

Predávajúci touto zmluvou predáva kupujúcemu č. 1 a kupujúcemu č. 2 a kupujúci č. 1 a kupujúci č.2 touto zmluvou kupuje od predávajúceho do svojho spoluvlastníctva každý z kupujúcich v podiele  $\frac{1}{2}$  predmet kúpy uvedený v článku I. novovytvorený pozemok registra „C“ parcelné číslo: **219/2** – ostatná plocha o výmere **104 m<sup>2</sup>**

## Článok III

### Záverečné ustanovenia

**1.**Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy zostávajú **nezmenené**.

2. Tento dodatok nadobúda **platnosť** podpisom účastníkmi zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v CRZ vedenom úradom vlády v elektronickej podobe. Vecno- právne účinky tohto dodatku nastávajú dňom **rozhodnutia** Okresného úradu v Skalici katastrálneho odboru o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

3. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení v znení neskorších predpisov.

4. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z toho dva budú zaslané na Okresný úrad Skalica, katastrálny odbor za účelom vkladu vlastníckeho práva a po jednom vyhotovení dostane každý z účastníkov zmluvy.

5. Na znak súhlasu s obsahom **dodatku k zmluve**, účastníci zmluvy tento dodatok podpisujú a zároveň vyhlasujú, že si dodatok k zmluve **prečítali**, jeho obsahu **porozumeli** .

V **Dubovciach** dňa: .....2023

.....

Kupujúci č. 1 **Peter Mikuš**

.....

Kupujúci č. 2 **Gabriela Mikušová**

.....

Predávajúci **Obec Dubovce**

Mgr. **Filip Tokoš**