



Zámer odpredať nehnuteľný majetok obce Dubovce z dôvodu osobitného zreteľa

Obec Dubovce, Vidovany 175, 908 62 Dubovce v zmysle zákona zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods.15 písmeno f. a v súlade s 9 ods. 1 písm. i) zákona SNR č. 138/1991 Zb, zásad hospodárenia obce Dubovce a uznesenia obecného zastupiteľstva obce Dubovce č. **14/10/2025 zo dňa 08.10.2025 zverejňuje:**

Zámer odpredať nehnuteľného majetku obce Dubovce z dôvodu osobitného zreteľa a to:

1. parcela č. 198/3, k.ú. Vlčkovany, obec Dubovce o výmere 87m². Táto nehnuteľnosť je dlhodobo využívaná Tomášom Prívrackým ako záhrada. Parcela je ohraničená oplotením a je na nej umiestnený septik k rodinnému domu č. 130, ktorého je vlastníkom.
2. Parcela č. 423/3, k.ú. Vlčkovany, obec Dubovce o výmere 69m². Táto nehnuteľnosť je dlhodobo využívaná Tomášom Prívrackým ako záhrada. Parcela je z časti ohraničená oplotením a je na nej umiestnený vjazd k rodinnému domu č. 130, ktorého je vlastníkom.

Cena bola určená na základe znaleckého posudku č. 51/2024 vypracovaného Ing. Ľubomírom Nečasom a to 10,82€/m².

Odpredajom nehnuteľnosti dôjde k zosúladeniu právneho stavu so stavom reálnym (užívacím). Odpredajom majetku obce sa tak prispeje k účelnejšiemu využívaniu pozemku a usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretej osoby (kupujúceho).

Filip Tokoš
starosta

