



Zámer zameniť nehnuteľný majetok obce Dubovce z dôvodu osobitného zreteľa

Obec Dubovce, Vidovany 175, 908 62 Dubovce v zmysle zákona zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) a uznesenia obecného zastupiteľstva obce Dubovce č. **22/10/2022** zo **dňa 10.10.2022** zverejňuje:

Zámer zámeny nehnuteľného majetku obce Dubovce z dôvodu osobitného zreteľa a to:

Novovytvorená nehnuteľnosť v k.ú. Vlčkovany obce Dubovce parcelné číslo 1780/1 o výmere 2063m² na základe geometrického plánu č.50592793-18/2022, vyhotoveného Geodézia Skalica s.r.o. a úradne overeného dňa 17.5.2022 pod G1-254/2022 sa zamieňa za nehnuteľnosti v k.ú. Vlčkovany obce Dubovce vo vlastníctve Ing. Kataríny Ondrušovej r. Šerfözüovej, nar. 14.03.1968, Vlčkovany 222, 908 62 Dubovce. Jedná sa o pozemky registra

- EKN: - p.č.236/2 – orná pôda o výmere 744 m² v podiele 9/20
- p.č.257/2 – orná pôda o výmere 593 m² v podiele 31/80
- p.č.247 – orná pôda o výmere 1165 m² v podiele ¼
- p.č.237 – orná pôda o výmere 1305 m² v podiele 1/6
- p.č.258/1 – orná pôda o výmere 247 m² v podiele 23/56
- p.č.243 – orná pôda o výmere 478 m² v podiele 1/6
- p.č.244 – orná pôda o výmere 162 m² v podiele 1/1
- p.č.248/1 – orná pôda o výmere 1074 m² v podiele 1/1
- p.č.252/101 – orná pôda o výmere 270 m² v podiele 1/1
- p.č.254/102 – orná pôda o výmere 221 m² v podiele 1/1
- p.č.256/1 – orná pôda o výmere 164 m² v podiele 1/1
- p.č.240 – orná pôda o výmere 597 m² v podiele 5/12
- p.č.249/2 – orná pôda o výmere 1928 m² v podiele 5/7
- p.č.250/1 – orná pôda o výmere 607 m² v podiele 1/3
- p.č.242 – orná pôda o výmere 557 m² v podiele 19103/43200

Podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sú dôvody hodného osobitného zreteľa založené na skutočnostiach, že novovytvorená nehnuteľnosť v k.ú. Vlčkovany obce Dubovce parcelné číslo 1780/1 o výmere 2063m² je dlhodobo využívaná Ing Katarínou Ondrušovou v areáli PD ako príjazdová cesta. Parcely číslo 236/2, 257/2, 247, 237, 258/1, 243, 244, 248/1, 252/101, 254/102, 256/1, 240, 249/2, 250/1, 242 o celkovej výmere 5219,98m² sú dlhodobo využívané obcou Dubovce ako

športovy areál. Zámenou nehnuteľnosti dôjde k zosúladieniu právneho stavu so stavom reálnym (užívacím). Zámenou majetku obce sa tak prispeje k účelnejšiemu využívaniu pozemku a usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretej osoby (kupujúceho).



Mgr. Filip Tokoš
starosta



Vyvesené:
Zvesené: