



Zámer prenajať nehnuteľný majetok obce Dubovce z dôvodu osobitného zreteľa

Obec Dubovce, Vidovany 175, 908 62 Dubovce v zmysle zákona zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s uplatnením dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods.15 písmeno f. a v súlade s 9 ods. 1 písm. i) zákona SNR č. 138/1991 Zb, Zásad hospodárenia obce Dubovce a uznesenia obecného zastupiteľstva obce Dubovce č. **14/04/2023** zo dňa **14.04.2023** zverejňuje.

Zámer prenajať nehnuteľný majetok obce Dubovce z dôvodu osobitného zreteľa:

Predmet nájmu:

Nebytový priestor o výmere 22 m², nachádzajúci sa v budove Obecného úradu, Vidovany 175, 908 62 Dubovce zapísanej na LV č. 472, katastrálne územie Vidovany, parcelné číslo 54/1.

Budúci nájomca:

Timea Mikulová, IČO 57258198, kadernícke služby, Vidovany 180, 908 62 Dubovce

Účel nájmu:

Kaderníctvo

Doba nájmu:

01.03.2026 – 28.02.2029

Výška nájmu:

7,8€/m² t.j. 6177,6€ za dobu prenájmu. Nájom bol určený na základe Záznamu z vyhodnotenia cien nájmov v okrese Skalica z dňa 28.01.2026.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že prenajímaný priestor má malú výmeru pod 100m², nachádza sa v budove obecného úradu, je svojím charakterom a veľkosťou vhodný výlučne na konkrétny účel využitia a jeho prenájom konkrétnemu žiadateľovi je v súlade so záujmami obce, prispieje k účelnému využitiu obecného majetku a nebude obmedzovať výkon samosprávnych činností obce.

Prenájom priestoru zároveň podporuje rozvoj služieb, podnikania, občianskych aktivít v obci a zvyšuje občiansku vybavenosť, čo je v súlade s verejným záujmom obce.

UVIESENÉ: - 2 FEB. 2026
ZVIESENÉ:

Filip Tokoš
starosta