



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Senica

OU-SE-PLO-2026/009371-002

Mgr. Eva Kolényová

25. 03. 2026

Vec

VYHLÁŠKA č. 20/2026

VEC

„RFO SI – NM časť Skalica“

– s t a n o v i s k o k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor ako orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v platnom znení a § 23 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon“) v súlade s ustanovením § 9 ods. 4 a ods. 16 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov k predloženej žiadosti investora: Orange Slovensko a. s., Metodova 8, Bratislava, vz. realizátor líniovej stavby: NETFRAME s. r. o. Medená 10, Košice o vydanie stanoviska k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely podľa ustanovenia § 18 ods. 2 zákona v rámci stavby: „RFO SI – NM časť Skalica“ – vybudovanie novej regionálnej optickej komunikačnej siete pre širokú verejnosť v k. ú. Skalica, Mokrá Háj, Močidlany, Vlčkovany, Radimov, Radošovce, Unín, dáva nasledovné stanovisko.

Pri vybudovaní novej regionálnej trasy verejnej elektronickej komunikačnej siete, ktorou sa prepoja základňové stanice GSM na optickú sieť spoločnosti Orange Slovensko, čím zabezpečí zvýšenú prenosovú rýchlosť 5G elektronickej komunikačnej služby pre širokú verejnosť bude v k. ú.: Skalica, Mokrá Háj, Močidlany, Vlčkovany, Radimov, Radošovce, Unín dotknutá poľnohospodárska pôda v katastri nehnuteľností evidovaná v druhu pozemku „orná pôda“.

Dotknutí užívatelia predmetných pozemkov:

- PD Popudinské Močidlany, Popudinské Močidlany č. 64, PSČ 908 61, IČO: 00203564
- PD Dubovce, Dubovce, PSČ 908 62, IČO: 00614076
- ROD Skalica a. s., Horská cesta 3017/7A, Skalica, PSČ 909 01, IČO: 00203688
- RD Petrova Ves, Petrova Ves, PSČ 908 44, IČO: 00203521
- UNÍN AGRAR k. s., Unín PSČ 908 46 IČO: 46747273
- AGRO – Mak s. r. o., Prietržka č. 55, PSČ 908 49, IČO: 35782307
- Gergel s. r. o. Prietržka č. 55, PSČ 908 49, IČO: 44527993
- VOKUS spol. s. r. o., Rohatecká 23, Skalica, PSČ 909 01, IČO: 36219363
- AGROMA s. r. o., Petroveská 1402/28, Gbely, PSČ 908 45, IČO: 35766786
- MF AGRO s. r. o., Cerová č 240 PSČ 906 33, IČO: 51668092

Telefón

E-mail

Internet

IČO

+421346965325

opl.se@minv.sk

www.minv.sk

00151866

• HUBER AGRO s. r. o., Klincová 37/B, Bratislava PSČ 821 08, IČO:47746483

Žiadateľ predložil dokumenty: Územné rozhodnutie zo dňa 21. 03. 2025, Oznámenie o začatí stavby s dátumom 13. 02. 2026. Ďalej predložil doklady o zaslaní údajov o informovaní užívateľov dotknutej poľnohospodárskej s mapovým podkladom a identifikáciou C-KN parciel cez ktoré bude predmetná trasa vedená. V dokumentoch sa nachádza aj kontakt na investorom poverených negociátorov Roberta Haspra a Vladimíra Hamráka, ktorí budú riešiť dohodnutia náhrad v prípade vzniku škody, či vecných bremien.

Termín použitia poľnohospodárskej pôdy: apríl 2026 – marec 2027.

Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy sa investorovi určujú nasledovné podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy:

1. Pred začatím prác vykonať skrývku humusového horizontu pôdy z plochy, kde sa budú realizovať výkopové práce a oddeliť ju od ostatných častí zeminy, aby nedošlo k jej zaburineniu. Počas prác skrývku ošetrovať a po ukončení ju späťne rozprestrieť na použitú poľnohospodársku pôdu.
2. Skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy vykonať podľa „Bilancie skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy pri použití poľnohospodárskej pôdy na iné účely do jedného roka v k. ú. Skalica, Mokrá Háj, Močidl'any, Vlčkovany, Radimov, Radošovce, Unín, spracovanej znalcom Ing. Petrom Holovkom
3. Vstup na pozemok vopred prerokovať s užívateľom dotknutej poľnohospodárskej pôdy.
4. Po ukončení prác pozemky zrekultivovať, vrátiť do pôvodného stavu a zápisnične odovzdať užívateľom. Kópiu zápisnice predložiť tunajšiemu úradu.
5. Poškodené poľné cesty, prípadne hydromelioračné zariadenia uviesť do prevádzkyschopného stavu.
6. Vzniknuté škody na pôde a kultúrach uhradiť užívateľom v zmysle platných právnych predpisov.

Správny poplatok v hodnote 5 € podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol uhradený.

Záväzné stanovisko sa doručuje „Verejnou vyhláškou“ podľa ust. § 26 ods. 1,2 zákona č. 71/19687 o správnom konaní v platnom znení tak, že sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Senica, pozemkového a lesného odboru. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa rozhodnutie vyvesí na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu v meste Skalica a obcí Mokrá Háj, Močidl'any, Vlčkovany, Radimov, Radošovce, Unín – (po zvesení prosím 1x vrátiť) . Správny orgán zverejní vyhlášku na webovom sídle Ministerstva vnútra Slovenskej republiky (<https://www.minv.sk>) a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (<https://cuet.slovensko.sk>).

Ing. Dagmar Markovičová
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-SE-PLO-2026/009371-002

Mesto Skalica, Nám. slobody 145/10, 909 01 Skalica 1
Obec Mokrá Háj, Mokrá Háj 6, 908 65 Mokrá Háj
Obec Popudinské Močidl'any, Popudinské Močidl'any 56, 908 61 Popudinské Močidl'any
Obec Dubovce, Dubovce 175, 908 62 Dubovce
Obec Radimov, Radimov 44, 908 47 Radimov
Obec Radošovce, okres Skalica, Radošovce 188, Skalica
Obec Unín, Unín 332, 908 46 Unín
NETFRAME s. r. o., Medená 10, Košice-Barca, Košice IV

PD Popudinské Močidl'any, družstvo, Popudinské Močidl'any 64, 908 61 Popudinské Močidl'any
Poľnohospodárske družstvo Dubovce, Dubovce 301, 908 62 Dubovce
ROD Skalica, a.s., Horská cesta 3017/7A, 909 01 Skalica 1
Roľnícke družstvo Petrova Ves, družstvo, Petrova Ves, Skalica
UNÍN AGRAR, k. s., Unín 196, 908 46 Unín
AGRO - Mak s.r.o., Prietržka 55, Skalica
Gergel s. r. o., Prietržka 55, 908 49 Prietržka
VOKUS, spol. s r.o., Rohatecká, 909 01 Skalica 1
AGROMA s.r.o., Petroveská 1402/23, 908 45 Gbely
MF Agro s.r.o., Cerová 240, Senica
Huber Agro s.r.o., Galvaniho 7D, 821 04 Bratislava-Ružinov